

机管理《巡回分享会》 讲座反应热烈

关注。

顾问凯文老师主讲
张旖雯担当主持人

该讲座定于当日上午9时至下午3时举行，地点为檳城乔治市海湾酒店，盛情邀请大马房贷危机管理学会创办人以及世界消费人协会房贷危机管理局(大马分会)顾问凯文老师担任主讲，并邀请到刀标油公益微电影主角、大马电视著名主持人张旖雯担当分享会主持。

有关分享会内容主要讲解：偿还房贷的正确方式、如何处理房贷危机、房贷合约慎重阅读(案例说明)等事项。收费为88令吉(含茶点及四星级酒店自助午餐)，首30位特惠，仅收50令吉。有意报名者，请将入场费汇入以下户头：SMARTPAY MANAGEMENT SDN BHD (丰隆银行

37400017641)，欲知详情可联系：Victor 016-6613038, Jay 019-260 0926。

主办当局为鼓励青年团体及乡团组织一起分享房贷危机管理对家庭及个人的重要性，特别提供团体报名优惠配套，每10个参加者赠送1个名额。

凯文1990年踏入电脑工程界，1996年加入PE-

营销产业，曾出任多家集团发展业务总监。2011年，凯文荣获亚洲企业最佳房贷率管理超级品质大奖表彰。

他先后担任数十场国际地产讲座主讲嘉宾，包括发展商公会举办的2010年马来西亚房地产展销会、星报(The Star)2010/11年吉隆坡及檳城房地产展销会、lproperty.com 2011/13年吉隆坡及檳城房地产展览盛会。2016年受委为新加坡国际房地产博览会唯一的马来西亚房产管理主讲嘉宾。同年他也担任了大众书局大型书展及JB City Square 房地产展览会主讲人，深获好评。

据凯文表示，房贷危机管理顾问在美国已盛行逾30年，主要替民众提供房贷管理意见，惟房贷管理在大马仍未普及化。大部分民众添置物业的重点仅聚焦于物业的地点、价钱，几乎完全忽略了银行房产借款合同内的细节，甚至关于利息调整的条文也未注意。

拥有房贷的各阶层社众，与其每月定期汇款供房贷，不如听一听凯文老师讲解如何精明管理房贷，避免多付冤枉钱。

经验丰富的凯文老师担任多职：地产王理财专栏著名作家、亚洲资产管理基金会联合创始人兼总秘书、大马房贷管理学会创办人兼首席顾问、世界消费人协会房贷危机管理局顾问(马来西亚)。

当日分享会结束后，凯文老师现场将会义务为房贷疑难人士提供咨询服务。有意者，请先致电016-6613038(Victor)并于当日携带房贷合约副本到场，只限5位，先到先得。#

Yakult 新春佳节送温情 赞助老人院一个月午餐



滨田浩志(右2起)把1万令吉的模拟支票移交给廖亚池。右起为谢位林、林德荣、谢友民及玛兹林美娜。

部门经理玛兹林美娜，也出席了这场充满温情的活动，林德荣也陪公婆婆一起玩游戏，让他们赢取奖

品及红包。欲了解更多Yakult活动及产品详情，欢迎浏览www.yakult.com.my#

(吉隆坡讯)秉持助人理念的Yakult(马)有限公司在农历新年期间拜访双溪威老人院，为住在该院的50名老人家提供为期30天的免费午餐和低糖的Yakult Light Ace，让公婆婆婆在过年期间能拥有一个健康的肠胃。

这场活动以醒狮表演揭开序幕，Yakult财神爷、Yakult执行主席滨田浩志和Yakult大马区代言人林德荣在现场派发红包、礼品和柑给老人家，并为他们奉上午餐和饮料，散发满满爱心。

滨田浩志也在当天移交1万令吉的模拟支票予双溪威老人院主席廖亚池，作为该院生活经费及30天的午餐供应费用。荣寿司(Sakae Sushi)也赞助了健康捞生，让嘉宾和长者们一起开心捞生。

负责午餐供应的Kembara Kitchen 创办人谢位林、陈怡琏、荣寿司总经理谢友民、Yakult 公关与科学

泉、层云峡大山国立公园-黑岳山(含空中缆车)、伊达时代村和函馆山夜景(含缆车)都一一包含在行程里，让旅客可

走，感受寒冷的天气和浩大的雪景，非常特别的经验！被白雪覆盖的“世界文化遗产”白川乡合掌村亦是大受

何日本旅行配套，将获得赠品头戴式耳机，数量有限，送完为止(必须符合条件)。

大众金行新春布施会 逾200贫老受惠

(檳城讯)人间温情！大众金行慈善基金会(PG Foundation)于元宵节举办第六届新春布施会，惠及逾200名贫老。

大众金行创办人兼执行主席拿督威拉黄俊豪致欢迎词时祝贺在场嘉宾及老人家新年愉快，身体健康。他表示：“大众金行提倡不因善小而不为的精神，日行一善，就算是小善举都会让布施者带来心灵上的滋润与快乐。”连续办了六年的布施会，旨在抛砖引玉，引领更多善心人士一同行善。

该新春布施会布施了总值2万令吉的日常用品及现金红包。布施者包括：大众金行创办人兼执行主席拿督威拉黄俊豪、董事拿汀威拉林子婷、黄金铸造行主席拿督陈惠棠、拿汀陈丽红、商业伙伴林洛再、白佩玲、陈权江及林春桃。#

大众金行第六届新春布施会让超过200名贫老受惠。



布施者亲自派发物品与红包予受惠者。



光大 THE TOP 庆元宵 槟首长与嘉宾齐捞生

(檳城讯)光大THE TOP欢庆元宵节！宴请各界嘉宾及槟州首长林冠英一同捞生，共进午餐。

OWG集团创办人拿督斯里许展强于该元宵午宴上，介绍TOP4PG计划，为履行企业社会责任，引导大众一同关爱社会使槟州更为进步。同时，捐款3万2千令吉予4所老人院，即：善提心园、银禧老人院、湖内恩惠之家及青草巷病老院。拿督斯里许展强也宣布在TOP4PG计划下，从2月中起至4月份，THE TOP将办一系列优惠惠及槟民。2月15日至3月15日，槟民可以48令吉(成人价)及28令吉(儿童价)的优惠价购买Avenue of Adventures入门证；而4月份即可以38令吉(成人价)及28令吉(儿童价)的优惠到Window of THE TOP参观及俯瞰槟城美景。

槟州首长林冠英受邀出席元宵午宴，他致词时笑言：“旅客们没到过THE TOP，就代表没来过槟城！THE TOP经已成为槟城的必游景点。当然，要长期吸引旅客就必须常有新看点、新活动、新产品等。”他坦言经济不景气确实影响着旅游业，但光大THE TOP还是会继续努力，惊喜将陆续登场。最后，他更带领全场高呼槟城新春经典口号“兴旺发！”及“LOVE PENANG”，气氛欢乐无比。

元宵节又称中国情人节，THE TOP于元宵节下午特于THE TOP中央舞台，举办华人传统婚礼仪式，免费让民众观赏。随后，亦为仅25对情侣于Rainbow Skywalk与Orchestra of



The Top OWG集团创办人拿督斯里许展强(左2)与太太拿汀斯里周念芳(左1)移交模型支票予受惠团体代表。由槟首长林冠英见证。

Dreams进行拍摄，度过难忘元宵。

欲知详情，请浏览THE TOP Penang脸书或拨打04-2623800。#



槟州首长林冠英与主桌嘉宾一同捞生，齐庆元宵。