

林华光颁发感谢状予出席嘉宾，左起谭伟樑、林华光、曹观友、巴堤雅及尤端祥。

槟州市厅下月起实行 建筑图测须符节能条例

(檳城 23 日讯) 随着 2012 年统一建筑条例第 38A 项 (修正) 后, 檳州市政厅将于 2017 年 1 月 1 日实行所有提交的建筑图测必须符合新条例, 以达致减缓地球和天气变化问题。

掌管檳州地方政府、交通道路管理、治水工程委员会的行政议员曹观友表示, 198 的年统

一建筑条例第 38A 项在 2012 年修正后, 有关节能的条例在今年 8 月 1 日已获处中央政府在宪报上公布。

他今日在光大 5 楼 A 视听室为马来西亚绿色建筑联盟分会主办的 2012 年统一建筑条例第 38A 项 (修正) “建筑物总热值”研讨会主持推介时, 这样说话。出席者有檳州市政厅市

长拿督巴堤雅、建筑监管局主任尤端祥、马来西亚绿色建筑联盟分会主席拿督林华光、署理主席谭伟樑等。

檳36建筑获绿色认证

“截至目前全国共有 371 个建筑拥绿色建筑认证, 总面积达 1 亿 7700 万平方尺。直至 12 月 15 日为止, 檳州共有 36 个建筑物获得绿色建筑认证, 仅次于吉隆坡及雪兰莪之后。”

曹观友指出, 全国共有 717 个建筑物登记为绿色建筑计划, 其中檳州共有 67 个; 全国共有 371 个建筑已领取认证, 檳州共有 36 个。

他说, 市政厅数年前为激励

建筑界的醒觉, 发出奖励掖给所有领有白金奖绿色建筑认证的业主, 让他们在建筑物发展费用上获得回扣, 此举让檳州领先其他州属。惟他说, 有鉴于取得认证须经过一段过程, 因此迄今仍未有建筑取得市政厅的回扣。

“其实, 此项条例犹如回到祖父年代使用自然采光、通风等的建筑模式; 现有的建筑设计是在 60 及 70 年代才讲求美观设计, 这造成它必须耗费更多电源和能源为建筑降温。”

他说, 根据研究报告显示一幢单层排屋屋内的“热气”75%来自屋顶, 居民为取得凉爽, 只有利用电能来驱热, 这也是全球气候变化的主因。

浪漫美景音乐陪衬

光大The Top最佳求婚地点

(檳城 23 日讯) 光大 The Top 开幕不到一星期, 已有情侣预定在这檳城最高点求婚!

The Top 总经理姚和敬表示, 光大 The Top 不仅供游客 360 度鸟瞰檳城美景, 其气氛也浪漫迷人, 尤其夜晚的颠倒交响乐及现场演奏的陪衬更带出浪漫气氛。

OWG 集团创办人兼总执行长拿督斯里许展强说, 这是檳城首个最

高, 亦是最佳情侣的求婚或结婚地点。目前, 已接获一些情侣求婚的预定, 而今年年杪已确定将有一对情侣在这东南亚最高的高空走道“彩虹步道”求婚。他透露, 该情侣是本地人。

询及是否供顾客一些求婚配套时, 许展强表示有意在 The Top 求婚的情侣可购买其配套。该至少 5000 令吉, 包括自助餐、饮料及现

场布置等。当然, 若要求更豪华的求婚形式, 顾客可到 5 楼舞厅, 享受更强烈的音乐系统。

门票比台北101便宜

许展强表示, 至今游客的反应都非常理想, 甚至上星期有一名本地男性游客特地到 The Top 室内主题乐园的侏罗纪研究中心看看今日与以往光大的改变, 并惊叹没想过檳州政府

可作出这样的变化。

当记者针对本地某报报道指民众申诉该门票太昂贵时, 他坦言, 他们确实接获一些投诉, 但他已与顾客解释。若与其他国家相比, 比如台北 101, 光大 The Top 的收费已是全世界最便宜的价格。他举例, 参观侏罗纪研究中心而且, 民众除了可 360 度鸟瞰檳城美景, 同时也可享受颠倒交响乐, 以 168 个马蹄铁制成的最幸运的椅子 (The Luckiest Chair), “双彩虹聚宝盆许愿池”等, 比起其他国家已是物超所值。



许展强 (左五) 在导览活动上带领媒体走“彩虹步道”。

新年前夕配套

价钱 (令吉)	配套
288	68楼自助餐、饮料及倒数活动
108	倒数活动及饮料
88	65楼及68楼倒数活动(无提供食物)

盛大倒数活动迎新年

今年, 光大 The Top 也将举办盛大的倒数活动。届时, 民众可享受自助餐之余, 亦可享受颠倒交响乐, 现场演奏, 也可看看你整个檳城的四处烟火。而主要亮点在于倒数前, 光大

将会有镭射激光表演。当然, 站在顶点的民众无法看到这美景, 但他们可到 5 楼观赏直播。这镭射激光表演主要是供檳城人欣赏。

他表示, 该倒数活动也限定人数, 因此若

要有意享受这在檳城最高点的倒数, 民众得尽快预定位置, 目前已有一半的预定。

他们将设置 3 个时段, 分别晚上 6 时 30 分, 8 时 30 分以及 10 时 30 分, 而每个时段只容纳 80 人。当然, 预定 6 时 30 分或 8 时 30 分

时段民众享受了自助餐, 依然可以待在 The Top 外面一起倒数。

除了预定在 68 楼自助餐的民众可参与倒数之外, 在 59/60 餐厅用餐的顾客只要付额外 88 令吉也可到 68 楼参与倒数活动。

新年前夕当天, 59/60 餐厅的自助餐价格为承认 168 令吉名, 小孩

108 令吉。许展强说, 若加上 59/60 餐厅的顾客, 68 楼可容纳最多 500 至 800 人。

The Top 平时的开放时间是早上 9 时至晚上 10 时, 但在新年前夕当天会开放至凌晨 1 时。当天, 5 楼的所有室内主题乐园也同样开放至凌晨 1 时。



许展强 (左起) 展示“双彩虹聚宝盆许愿池”。